

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 22.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | |
|---|--|-------------------------|
| Здание | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ |
| Всего листов выписки: ____ | | |
| 22.01.2020 № 99/2020/308337950 | | |
| Кадастровый номер: | | 54:35:061666:138 |
| Номер кадастрового квартала: | 54:35:061666 | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 28.01.2014 | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | |
| Адрес: | Новосибирская область, г Новосибирск, ул Станционная | |
| Площадь, м²: | 102.3 | |
| Назначение: | Нежилое здание | |
| Наименование: | данные отсутствуют | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 2 | |
| Материал наружных стен: | Кирпичные | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют | |
| Год завершения строительства: | 1970 | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 2218675.24 | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | подпись |
| | | инициалы, фамилия |

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.01.2020 г., поступившего на рассмотрение 22.01.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | |
|--|--|-------------------------|
| Здание | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ |
| 22.01.2020 № 99/2020/308337950 | | |
| Кадастровый номер: | | 54:35:061666:138 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 54:35:061666:6 | |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | | |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют | |
| Сведения о кадастровом инженере: | Артеменко Ярослав Викторович №54-10-152 | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Здание», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | Забалуева Ольга Андреевна | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

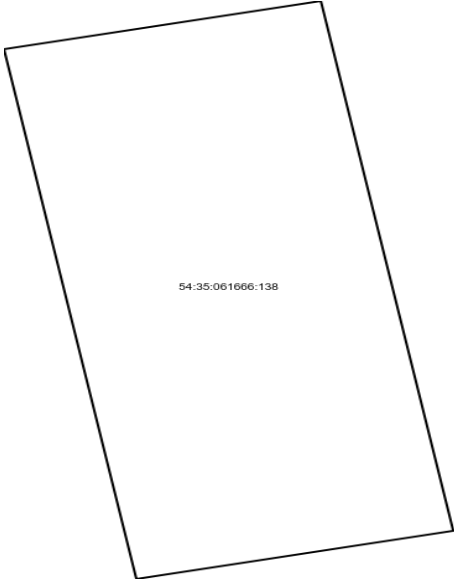
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|---|--|
| Здание | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № ___ Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : ___ |
| Всего разделов: ___ | |
| Всего листов выписки: ___ | |
| 22.01.2020 № 99/2020/308337950 | |
| Кадастровый номер: | 54:35:061666:138 |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Смелик Татьяна Николаевна |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 54:35:061666:138-54/001/2019-1 от 09.04.2019 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| Государственный регистратор | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись |
| | инициалы, фамилия |

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|--|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № ____ Раздела <u>5</u> | Всего листов раздела <u>5</u> : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 22.01.2020 № 99/2020/308337950 | | | |
| Кадастровый номер: | | 54:35:061666:138 | |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) | | | |
|  <p>54:35:061666:138</p> | | | |
| Масштаб 1: | Условные обозначения: | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

| Здание | | | | | | |
|---|---------------|--|--------------------|---|--------------------|----------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | | | |
| Лист № ____ Раздела 5.1 | | Всего листов раздела 5.1 : ____ | | Всего разделов: ____ | | Всего листов выписки: ____ |
| 22.01.2020 № 99/2020/308337950 | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 54:35:061666:138 | | |
| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости | | | | | | |
| Система координат: МСК НСО, зона 4 | | | | | | |
| Зона № | | | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | |
| | X | Y | | | H1 | H2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 484462.49 | 4195299 | данные отсутствуют | 0.1 | | |
| 2 | 484463.63 | 4195304.84 | данные отсутствуют | 0.1 | | |
| 3 | 484451.09 | 4195307.28 | данные отсутствуют | 0.1 | | |
| 4 | 484449.95 | 4195301.44 | данные отсутствуют | 0.1 | | |
| 1 | 484462.49 | 4195299 | данные отсутствуют | 0.1 | | |
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости | | | | | | |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м | | | | данные отсутствуют | | |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м | | | | данные отсутствуют | | |
| Государственный регистратор | | | | | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | | | подпись | | инициалы, фамилия |

М.П.

Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--|-------------------------|----------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № ____ Раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 22.01.2020 № 99/2020/308337950 | | | |
| Кадастровый номер: | | 54:35:061666:138 | |

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК НСО, зона 4
Зона №

| Номера характерных точек контура | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
|----------------------------------|---------------|---|---|--------------------|----|---|
| | X | Y | | H1 | H2 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.