

**КОМИССИЯ
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**

630011, г. Новосибирск, Красный проспект, 18,
тел.: (383) 223-06-06, 223-28-42, E-mail: maev@nso.ru

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами на территории Новосибирской области, образованной
в соответствии с постановлением Губернатора Новосибирской области от
18.11.2014 № 180 (далее – Лицензионная комиссия)

Новосибирск

09 июня 2015 года

№11

Присутствовали:

- | | |
|----------------------------------|---|
| Ким
Евгений Сергеевич | – министр жилищно-коммунального хозяйства и энергетики
Новосибирской области; |
| Аверьяскин
Сергей Геннадиевич | – руководитель Ресурсного центра жилищно-коммунального
хозяйства и строительства Новосибирской области,
исполнительный директор некоммерческого партнерства
«ЖКХ. Контроль – Новосибирск»; |
| Ермола
Владимир Викторович | – директор общества с ограниченной ответственностью
«Строймонтаж», председатель комиссии по вопросам
жилищно-коммунального хозяйства Общественной палаты
Новосибирской области; |
| Зельцер
Иосиф Моисеевич | – председатель Регионального отделения Академии
жилищно-коммунального хозяйства и строительства; |
| Ланцова
Надежда Александровна | – руководитель Общественной Жилищной Инспекции; |
| Лучник
Александр Михайлович | – представитель саморегулируемой организации
«Национальный жилищный конгресс»; |
| Макавчик
Елена Владимировна | – начальник управления жилищной политики и развития
жилищно-коммунального хозяйства министерства жилищно-
коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской
области; |
| Орел
Олег Анатольевич | глава города Каргат, представитель Совета
муниципальных образований Новосибирской области; |
| Полежаев
Владимир Васильевич | – заместитель начальника государственной жилищной
инспекции Новосибирской области; |

Суворова
Светлана Павловна

— директор саморегулируемой организации
Некоммерческое партнерство «Сибирский
межрегиональный центр регулирования деятельности в
сфере жилищно-коммунального хозяйства»;

Соколова
Галина Ивановна

- директор государственного автономного учреждения
дополнительного профессионального образования
Новосибирской области «Новосибирский областной
многофункциональный центр прикладных
квалификаций (Новосибирский областной учебный
центр)»;

Устинов
Сергей Анатольевич

— директор Сибирского филиала некоммерческого
партнерства «Объединение генеральных подрядчиков в
строительстве».

Шабанова
Екатерина Геннадьевна

- начальник контрольно-ревизионного управления
саморегулируемой организации «Созвездие».

Приглашенные:

Блудшая Дарья Игоревна

— начальник отдела лицензирования государственной
жилищной инспекции Новосибирской области;
представители управляющих организаций:

	Название УК
1	ООО УК «Посевнинская» ИНН 5440116069
2	ООО «Стройвест» ИНН 5402471792
3	ООО «Жилфонд» ИНН 5427107523
4	МУП Булатовский ИНН 5452113351
5	МУП «ЖКХ» Шубинского сельсовета ИНН 5451110686
6	ООО «Управдом» ИНН 5423001029
7	МУП ДЕЗ ЖКХ «Боровское» ИНН 5433158477
8	МУП ДЕЗ ЖКХ «Летный»
9	ООО УК «ТемпСервис» ИНН 5406580584
10	ООО УК «Изумрудный город» ИНН 5401364036
11	ООО «Лидер-ЖКХ»
12	МУП «ЖКХ» Новониколаевского сельсовета, ИНН 5451112740
13	ООО УК «Сфера», ИНН 5401951838
14	ООО УК «Управдом», ИНН 5453104230
15	ООО УК «СибДом», ИНН 5406698402
16	ООО УК «Южный», ИНН 5452115711
17	ООО УК «Согласие», ИНН 5432214489
18	ООО УК «Жилфонд», ИНН 5439000694
19	ООО УК «Интерстрой -Комфорт» ИНН 5406769847
20	ООО УК «Альянсжилсервис», ИНН 5406769420
21	МУП «Комфорт», ИНН 5452112855

22	МУП «МКЦ» ИНН 5433183836
23	ООО УК «Клер» ИНН 5407457495
24	ООО «Клер» ИНН 5404487460
25	МУП «КХ» Озеро – Карачинского сельсовета, ИНН 5415002090
26	ООО УК «Печатников, 6» ИНН 5408298791
27	МУП Гжатское, ИНН 5452113048
28	МУП ЖКХ с. Тальменка, 5443001362
29	МУП ЖКХ Ярковское, ИНН 5433154930
30	ООО УК «Доверие» ИНН 5410779982
31	Краснозерское МУП БОН, ИНН 5427101218

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об организационных вопросах. Докладчик – Е.В. Макавчик.
2. О предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии управляющим организациям. Докладчик – Д.И. Блудшая.

ВЫСТУПИЛИ:

По первому вопросу:

Е.В. Макавчик объявила: 1) о наличии кворума собравшихся членов Лицензионной комиссии; 2) повестку заседания комиссии.

Голосование по первому вопросу не проводилось, замечаний и предложений не поступило.

По второму вопросу:

Д.И. Блудшая довела до сведения присутствующих на заседании Лицензионной комиссии мотивированные предложения проверки управляющих организаций (по списку) о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В ходе рассмотрения указанных предложений отмечены следующие обстоятельства:

ООО УК Доверие – поступило предложение о направлении членами комиссии в адрес лицензионной комиссии особого мнения в отношении данной управляющей компании об отказе в получении лицензии. Решение, принятое членами комиссии на заседании 22.05.2015 оставить без изменения.

По второму вопросу голосование Лицензионной комиссии по повестке проведено путем подачи бюллетеней.

Результаты голосования:

	Наименование	Итоги голосования
1.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Посевнинская» ИНН 5440116069	ЗА _____ 0 ПРОТИВ _____ 12 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 1
2.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Стройвест» ИНН 5402471792	ЗА _____ 9 ПРОТИВ _____ 2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 2
3.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Жилфонд» ИНН 5427107523	ЗА _____ 13 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
4.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами МУП Булатовский ИНН 5452113351	ЗА _____ 0 ПРОТИВ _____ 13 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
5.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами МУП «ЖКХ» Шубинского сельсовета ИНН 5451110686	ЗА _____ 11 ПРОТИВ _____ 1 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 1
6.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Управдом» ИНН 5423001029	ЗА _____ 12 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 1
7.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами МУП ДЕЗ ЖКХ «Боровское» ИНН 5433158477	ЗА _____ 10 ПРОТИВ _____ 3 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
8.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными МУП ДЕЗ ЖКХ «Летный»	ЗА _____ 0 ПРОТИВ _____ 12 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 1
9.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «ТемпСервис» ИНН 5406580584	ЗА _____ 13 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
10.	Предоставление лицензии на осуществление	ЗА _____ 13

	предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Изумрудный город» ИНН 5401364036	ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
11.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Лидер – ЖКХ» ИНН 5409239573	ЗА _____ 12 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 1
12.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами МУП «ЖКХ» Новониколаевского сельсовета, ИНН 5451112740	ЗА _____ 12 ПРОТИВ _____ 1 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
13.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Сфера», ИНН 5401951838	ЗА _____ 10 ПРОТИВ _____ 1 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 2
14.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Управдом», ИНН 5453104230	ЗА _____ 13 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
15.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «СибДом», ИНН 5406698402	ЗА _____ 12 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 1
16.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Южный», ИНН 5452115711	ЗА _____ 13 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
17.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Согласие», ИНН 5432214489	ЗА _____ 12 ПРОТИВ _____ 1 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
18.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Жилфонд», ИНН 5439000694	ЗА _____ 13 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
19.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Интерстрой-Комфорт» ИНН 5406769848	ЗА _____ 13 ПРОТИВ _____ 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 0
20.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Альянсжилсервис», ИНН 5406769420	ЗА _____ 0 ПРОТИВ _____ 11 ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ 2
21.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению	ЗА _____ 12 ПРОТИВ _____ 1

	многоквартирными домами МУП «Комфорт», ИНН 5452112855	ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0
22.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами МУП «МКЦ» ИНН 5433183836	ЗА__10 ПРОТИВ__2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__1
23.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Клер» ИНН 5407457495	ЗА__11 ПРОТИВ__2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0
24.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Клер» ИНН 5404487460	ЗА__11 ПРОТИВ__2 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0
25.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами МУП «КХ» Озеро – Карачинского сельсовета, ИНН 5415002090	ЗА__13 ПРОТИВ__0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0
26.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК Печатников, 6, ИНН 5408298791	ЗА__0 ПРОТИВ__13 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0
27.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами МУП Гжатское, ИНН 5452113048	ЗА__3 ПРОТИВ__10 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0
28.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами МУП ЖКХ с. Тальменка, 5443001362	ЗА__3 ПРОТИВ__10 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0
29.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами МУП ЖКХ Ярковское, ИНН 5433154930	ЗА__12 ПРОТИВ__1 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0
30.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «Доверие» ИНН 5410779982	ЗА__0 ПРОТИВ__0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0
31.	Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Краснозерское МУП БОН ИНН 5427101218	ЗА__13 ПРОТИВ__0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ__0

Ссылки на федеральные законы, иные нормативные правовые акты Российской Федерации и внутренние документы Лицензионной комиссии, которыми руководствовалась Лицензионная комиссия при принятии решений:

Федеральный закон от 21.07.2014 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

Постановление Губернатора Новосибирской области от 18.11.2014 № 180 «О комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области».

РЕШИЛИ:

Название УК	ФИО директора	Решение о предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии
ООО УК «Посевнинская» ИНН 5440116069	Герасименко Олеся Евгеньевна	отказать
ООО «Стройвест» ИНН 5402471792	Терехов Сергей Юрьевич	предоставить
ООО «Жилфонд» ИНН 5427107523	Скворцов Сергей Николаевич	предоставить
МУП Булатовский ИНН 5452113351	Пачина Мария Николаевна	отказать
МУП «ЖКХ» Шубинского сельсовета ИНН 5451110686	Молодцов Сергей Анатольевич	предоставить
ООО «Управдом» ИНН 5423001029	Левчук Анатолий Макарович	предоставить
МУП ДЕЗ ЖКХ «Боровское» ИНН 5433158477	Иванов Сергей Владимирович	предоставить
МУП ДЕЗ ЖКХ «Летный»	Аникин Николай Викторович	отказать

ООО УК «ТемпСервис» ИНН 5406580584	Бабак Владимир Иванович	предоставить
ООО УК «Изумрудный город» ИНН 5401364036	Григорьев Альберт Эдуардович	предоставить
ООО «Лидер –ЖКХ» ИНН 5409239573	Дёмина Ольга Анатольевна	предоставить
МУП «ЖКХ» Новониколаевского сельсовета, ИНН 5451112740	Ядрин Виктор Дмитриевич	предоставить
ООО УК «Сфера», ИНН 5401951838	Цветчих Юлия Сергеевна	предоставить
ООО УК «Управдом», ИНН 5453104230	Гридин Георгий Александрович	предоставить
ООО УК «СибДом», ИНН 5406698402	Головатюк Александр Григорьевич	предоставить
ООО УК «Южный», ИНН 5452115711	Павлова Юлия Алексеевна	предоставить
ООО УК «Согласие», ИНН 5432214489	Елгин Максим Дмитриевич	предоставить
ООО УК «Жилфонд», ИНН 5439000694	Рубцов Александр Владимирович	предоставить
ООО УК «Интерстрой -Комфорт» ИНН 5406769847	Скорына Светлана Михайловна	предоставить
ООО УК «Альянсжилсервис», ИНН 5406769420	Бубнова Людмила Алексеевна	отказать
МУП «Комфорт», ИНН 5452112855	Смагин Алексей Леонидович	предоставить

МУП «МКЦ» ИНН 5433183836	Голобурдова Наталья Викторовна	предоставить
ООО УК «Клер» ИНН 5407457495	Головин Евгений Александрович	предоставить
ООО «Клер» ИНН 5404487460	Головин Евгений Александрович	предоставить
МУП «КХ» Озеро – Карачинского сельсовета, ИНН 5415002090	Быков Евгений Александрович	предоставить
ООО УК «Печатников, 6» ИНН 5408298791	Арясова Елена Николаевна	отказать
МУП Гжатское, ИНН 5452113048	Мишкинов Владимир Михайлович	отказать
МУП ЖКХ с. Тальменка, 5443001362	Кель Ирина Александровна	отказать
МУП ЖКХ Ярковское, ИНН 5433154930	Крутюк Валерий Викторович	предоставить
ООО УК «Доверие» ИНН 5410779982	Симонов Владимир Анатольевич	
Краснозерское МУП БОН, ИНН 5427101218	Эскина Елена Алексеевна	предоставить

Председатель

Секретарь

Т.С. Ким

Е.В. Макавчик